Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КИРОВА, д. 97 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 26 360,30 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-1113,785

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**4197665,44**	**671041,63**	**4868707,07**	**4109611,69**	**535069,94**	**4644681,63**	**88053,75**	**135971,69**	**224025,44**	**95,400**
Содержание жилья		2905075,57	671041,63	3576117,20	2841496,65	535069,94	3376566,59	63578,92	135971,69	199550,61	94,420
Текущий ремонт жилья		1295868,70		1295868,70	1258829,08		1258829,08	37039,62		37039,62	97,140
Вывоз мусора		-3278,83		-3278,83	9285,96		9285,96	-12564,79		-12564,79	-283,210
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**511675,36**		**511675,36**	**470486,28**		**470486,28**	**41189,08**		**41189,08**	91,950
ИТОГО:		**4709340,80**	**671041,63**	**5380382,43**	**4580097,97**	**535069,94**	**5115167,91**	**129242,83**	**135971,69**	**265214,52**	**95%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**2228848,54**		**2228848,54**	**2052979,56**		**2052979,56**	**175868,98**		**175868,98**	**92%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	1 439 272,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	822 441,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	134 431,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Дератизация подвальных помещений	48 789,64	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	80 658,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	461 779,54	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	268 875,12	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	429 653,90	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Аренда контейнеров ТКО	68 085,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	338 466,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-97-с
Текущий ремонт МКД	1 243 398,10	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-97
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**5 335 851,97**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-1334,469

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	2613,242	2052,980	-560,262

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнеых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____